Br 290, Km 177 - Caixa postal 30 - Bairro Charrua
Butiá - RS - CEP 96750-000
Fones: **(51) 99996-6466** | **(51) 99739-9552**
https://www.leilaobutia.com.br
atendimento@leilaobutia.com.br

VENDA DIRETA - IMÓVEL EM GENERAL CÂMARA

1º Leilão: 08/09/2023 - 15:00

Local: Br 290, Km 177 Caixa postal 30 - Bairro Charrua - Butiá/RS

Leiloeiro: Manoel Luiz Neves Velho

Observações: ACEITAMOS PROPOSTAS, DESDE QUE NÃO CONSIDERADAS PREÇO VIL. INFORMAÇÕES PELOS FONES: (51) 9.9704-9282 – watts escritório / (51) 9996-6466 - Leiloeiro SITE: www.leilaobutia.com.br E-MAIL: leilaobutia@gmail.com

LOTE: 000

IMÓVEL EM GENERAL CÂMARA/RS

*EXCELENTE IMÓVEL COMERCIAL EM GENERAL CÂMARA/RS: uma fração de terras com área superficial de 14.366,85 m², lugar denominado Capão, divide-se com a RS-405 em toda sua extensão, matrícula 4.077 do Registro de Imóveis de General Câmara, os lotes 3ª, 3B e 04 possuem edificações com 180,00m², 324,00m² e 624,21m², respectivamente. Na edificação do lote 04 encontra-se a sede da empresa Torque Power Service Ltda. Informações Complementares: nos termos do R. 3 da matrícula do imóvel situado no distrito Industrial de General Câmara e foi pelo Munícipio nos termos da autorização da Lei Municipal nº 1778, na legislação o terreno é divido em cinco lotes: o lote 3ª, com 2.042,50m², o lote 3B com 2.247,70m², o lote 04 com 3.435,20m², o lote 05 com 3.345,20m², o lote 06 com 3.206,25m². Tal divisão não está averbada no Cartório de Registro de Imóveis, por isso foi penhorado a totalidade do imóvel. AVALIADO R$ 1.500.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 1.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 750.000,00

Observações: *ACEITAMOS PROPOSTAS, DESDE QUE NÃO CONSIDERADAS PREÇO VIL. INFORMAÇÕES PELOS FONES: (51) 9.9704-9282 – watts escritório / (51) 9996-6466 - Leiloeiro SITE: www.leilaobutia.com.br E-MAIL: leilaobutia@gmail.com*