CENTRO DE LEILÕES
BUTIÁ

Br 290, Km 177 - Caixa postal 30 - Bairro Charrua
Butiá - RS - CEP 96750-000
Fones: **(51) 99996-6466** | **(51) 99739-9552**
https://www.leilaobutia.com.br
atendimento@leilaobutia.com.br

ÁREA DE TERRAS, VEÍCULO E DIVERSO.

1º Leilão: 30/04/2024 - 15:00

2º Leilão: 15/05/2024 - 15:00

Local: ESTRADA BR 290, KM 176, BAIRRO CHARRUA, BUTIÁ/RS

Leiloeiro: Manoel Luiz Neves Velho

Observações: Caso não haja licitantes, volta em 2º leilão no dia 15 de maio do corrente ano, no mesmo local e horário a quem mais oferecer desde que não seja considerado preço vil, Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único do CPC (Lei 13.105, de 16/03/2015). OBS: existem alguns casos em que o Juíz arbitra um valor já em 1° leilão, e outro para 2° leilão, quando não houver, será seguido conforme o artigo 891 do CPC, em 1º leilão valor de avaliação e em 2° leilão preço mínimo 50% do valor da avaliação. É por conta do interessado na aquisição dos bens a verificação de débitos existentes junto aos mesmos. INFORMAÇÕES PELOS FONES: 9.9704-9282 – escritório/watts /9.9996-6466 (Leiloeiro) E-MAIL: leilaobutia@gmail.com SITE: www.leilaobutia.com.br SOBRE O PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO: O pagamento do valor da comissão do Leiloeiro será à vista mediante depósito bancário ou Pix na conta informada pelo Leiloeiro. O pagamanto do valor referente a arrematação será pago através de boleto enviado ao arrematante, que deverá ser pago em até 24 horas após o leilão, onde após o pagamento o boleto e o comprovante de pagamento do mesmo deverão ser enviados ao escritório do Leiloeiro.

LOTE: 001

EXCELENTE ÁREA DE TERRAS EM SÃO JERÔNIMO/RS
*ÁREA DE TERRAS EM SÃO JERÔNIMO/RS (10 hectares): sito na Travessa dos Kriger, distrito Quitéria, com um galpão de aproximadamente 50m² e uma casa de aproximadamente 100m², confrontando-se: ao norte, sul e oeste, com os doadores, e, a leste, com João Ribeiro da Silva, pelo Arroio dos Cachorros. Matrícula 15.623-A do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de São Jerônimo/RS, Registro Geral livro 2, há ainda uma plantação de 2 hectares de eucalipto de propriedade exclusiva do Sr. José Adolfo Marques Kriger. Avaliado em R$ 150.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.000,00

Observações: *Caso não haja licitantes, volta em 2º leilão no dia 15 de maio do corrente ano, no mesmo local e horário a quem mais oferecer desde que não seja considerado preço vil, Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único do CPC (Lei 13.105, de 16/03/2015). OBS: existem alguns casos em que o Juíz arbitra um valor já em 1° leilão, e outro para 2° leilão, quando não houver, será seguido conforme o artigo 891 do CPC, em 1º leilão valor de avaliação e em 2° leilão preço mínimo 50% do valor da avaliação. É por conta do interessado na aquisição dos bens a verificação de débitos existentes junto aos mesmos. INFORMAÇÕES PELOS FONES: 9.9704-9282 – escritório/watts /9.9996-6466 (Leiloeiro) E-MAIL: leilaobutia@gmail.com SITE: www.leilaobutia.com.br*

LOTE: 002

MICRÔNIBUS
*MICROÔNIBUS: marca Marcopolo/Volare W9 ON, placas LKX 2975, chassi: 93PB40E3V9C029933, RENAVAM: 00145400565. Avaliado em R$ 75.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 37.500,00

Observações: *Caso não haja licitantes, volta em 2º leilão no dia 15 de maio do corrente ano, no mesmo local e horário a quem mais oferecer desde que não seja considerado preço vil, Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único do CPC (Lei 13.105, de 16/03/2015). OBS: existem alguns casos em que o Juíz arbitra um valor já em 1° leilão, e outro para 2° leilão, quando não houver, será seguido conforme o artigo 891 do CPC, em 1º leilão valor de avaliação e em 2° leilão preço mínimo 50% do valor da avaliação. É por conta do interessado na aquisição dos bens a verificação de débitos existentes junto aos mesmos. INFORMAÇÕES PELOS FONES: 9.9704-9282 – escritório/watts /9.9996-6466 (Leiloeiro) E-MAIL: leilaobutia@gmail.com SITE: www.leilaobutia.com.br*

LOTE: 003

MATRIZ PARA FABRICAÇÃ DISCOS DE ARADO
*MATRIZ (01): para fabricação de discos de arado. Avaliado em R$ 5.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00

Observações: *Caso não haja licitantes, volta em 2º leilão no dia 15 de maio do corrente ano, no mesmo local e horário a quem mais oferecer desde que não seja considerado preço vil, Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único do CPC (Lei 13.105, de 16/03/2015). OBS: existem alguns casos em que o Juíz arbitra um valor já em 1° leilão, e outro para 2° leilão, quando não houver, será seguido conforme o artigo 891 do CPC, em 1º leilão valor de avaliação e em 2° leilão preço mínimo 50% do valor da avaliação. É por conta do interessado na aquisição dos bens a verificação de débitos existentes junto aos mesmos. INFORMAÇÕES PELOS FONES: 9.9704-9282 – escritório/watts /9.9996-6466 (Leiloeiro) E-MAIL: leilaobutia@gmail.com*